



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Virovitica, Tomaša Masaryka 8

Poslovni broj: Ovr-276/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici i to sudac toga suda Mirjana Jelavić kao sudac pojedinac u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja Triglav osiguranje d.d. (OIB:29743547503) iz Zagreba, A. Heinza 4, kojeg zastupa Odvjetničko društvo Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba, protiv protivnika osiguranja Mihaela Glada (OIB:94521925531) iz Virovitice, Hrvatskih žrtava 49, radi osiguranja novčane tražbine, dana 9. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

- I Na temelju pravomoćne i ovršne presude zbog ogluhe Općinskog suda u Virovitici poslovni broj P-1080/2004 od 28. rujna 2004. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 582,72 eur na ime glavnice zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 21.06.2003. do 31.12.2007. po stopi koja se određuje temeljem čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 01.01.2008. do 31.7.2015. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 1.8.2015. pa do 31.12.2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1.1.2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te od 30.12.2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, radi osiguranja parničnog troška u iznosu od 120,78 eura zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 28.09.2004. do 31.12.2007. po stopi koja se određuje temeljem čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 01.01.2008. do 31.07.2015. po stopi koja se

određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 1.8.2015. pa do 31.12.2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1.1.2023. do 29.12.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, te od 30.12.2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, te radi osiguranja troška ovog postupka osiguranja u iznosu od 151,54 eur zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 9. ožujka 2026. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, određuje se osiguranje

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 3366 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1649 Suhopolje sa 4498 m², na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 3447 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1648 Suhopolje sa 3901 m² i čkbr. 1660 Suhopolje sa 8168 m² te na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 4391 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1659 Suhopolje sa 10633 m², uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

- II Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.
- III Nalaže se z.k. odjelu ovog suda provedba ovog rješenja u zemljišnim knjigama.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja predlaže da sud na temelju pravomoćne i ovršne presude zbog ogluhe Općinskog suda u Virovitici poslovni broj P-1080/2004 od 28. rujna 2004. odredi osiguranje tražbine predlagatelja osiguranja uknjižbom založnog prava na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 3366 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1649 Suhopolje sa 4498 m², na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 3447 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1648 Suhopolje sa 3901 m² i čkbr. 1660 Suhopolje sa 8168 m² te na nekretnini u suvlasništvu u 1/12 dijela protivnika osiguranja upisanoj u z.k.ul.br. 4391 k.o. Suhopolje i to čkbr. 1659 Suhopolje sa 10633 m², uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

2. Prijedlog je osnovan.

3. Pravomoćna i ovršna presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Virovitici poslovni broj P-1080/2004 od 28. rujna 2004. (4-6) valjana je ovršna isprava u smislu čl. 23. toč. 1. Ovršnog zakona i čl. 29. st. 1. i 2. Ovršnog zakona, da bi se na temelju takve isprave u smislu čl. 296. Ovršnog zakona moglo odrediti osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

4. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige (7-12) utvrđeno je da je protivnik osiguranja suvlasnik u 1/12 dijela nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 3366, 3447 i 4391 k.o. Suhopolje, na kojima se predlaže odrediti uknjižba založnog prava.

5. Stoga je, temeljem odredbe čl. 296. Ovršnog zakona u vezi s čl. 297. st. 1. i 2. Ovršnog zakona i čl. 36. st. 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama, riješeno kao u izreci.

U Virovitici 9. ožujka 2026.

S u d a c
Mirjana Jelavić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana primitka pisanog otpravka rješenja.

Dostaviti:

1. OD Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba
2. Mihael Glad, Virovitica, Hrvatskih žrtava 49
3. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda

Broj zapisa: **9-30884-6f948**

Kontrolni broj: **0ca02-1bb15-49ef0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Mirjana Jelavić, O=OPĆINSKI SUD U VIROVITICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Virovitici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.